



Mogućnosti financiranja iz EU fondova za sektor zgradarstva

Željka Medven

Zagreb, 26. listopada 2012.



Financijska perspektiva 2007-2013

- Strukturni i kohezijski fond
 - 5.1 mld EUR za energetske učinkovitost (povećano s prvotno planiranih 4.2 mld EUR) i 4.9. mld. EUR za obnovljive izvore energije
- **Intelligent Energy Europe program**
 - 735 mil EUR za “soft” projekte energetske učinkovitosti/ obnovljive izvore energije
- **ELENA - European Local ENergy Assistance**
 - 97 mil EUR tehničke pomoći za mobiliziranje investicija
- European Energy Efficiency Fund (EEE-F)
 - 265 mil EUR za investicije u pripremljene projekte energetske učinkovitosti/ obnovljive izvore energije
 - 20 mil EUR za tehničku pomoć



Strukturni i kohezijski fond

Strukturni fondovi

ERDF – European Regional Development Fund

ESF – European Social Fund

CF – Cohesion Fund

Tematski cilj 4 strategije EUROPA 2020 potiče energetska učinkovitost i OIE U perspektivi 2014-2020 namijenjena sredstva iznose 17 mld. EUR

4. podrška pomaku prema nisko-ugljičnim ekonomijama u svim sektorima	4.3. podrška energetska učinkovitosti i OIE u javnoj infrastrukturi, uključujući javne zgrade i u stambenom sektoru;	ERDF		
	4.3.a) podrška energetska učinkovitosti i OIE u javnoj infrastrukturi i u stambenom sektoru;		CF	
	4.8. podrška pomaku prema nisko-ugljičnim, klimatski otpornim, okolišno održim ekonomijama učinkovitih resursa kroz reformu edukacije i sustava treninga, prilagodbu vještina i kvalifikacija, usavršavanje radne snage i stvaranje novih poslova u sektorima okoliša i energetike			ESF



ERDF - primjer

Obnova zgrade La Fauconnière à Gonesse (Ile de France)

- Ukupni troškovi: 6 204 164 €
- ERDF financiranje: 1 675 683 €
- ERDF sredstva su upotrebljena za poboljšanje energetske učinkovitosti u socijalnim stanovima.
- Financirana je toplinska izolacija dviju zgrada, s ciljem da se smanji potrošnja energije do **55%** (izolacija zidova, izolacija krova, izmjena vanjske stolarije). Zidovi su izolirani izvana da bi se omogućilo stanovnicima da ostanu u stanovima za vrijeme obnove.
- Obnovljeno je **570 stanova, od čega je 82% socijalnih.**
- Krajnji rezultat su dvije zgrade s niskom energetsom potrošnjom:
101 kWh/m² godišnje



ELENA - European Local ENergy Assistance

- Provodi se kroz međunarodne financijske institucije (EIB, KfW, EBRD, CEB), a su-financira se kroz IEE program
- ELENA pokriva do 90% tehničke pomoći koja je potrebna za pripremu, provedbu i financiranje investicijskog programa
- Uključuje
 - studije izvodljivosti i analize tržišta, energetske preglede i pripremu natječajne procedure
 - obnovu javnih i privatnih zgrada uključujući socijalno stanovanje, OIE u zgradarstvu, centralizirane toplinske sustave/sustave hlađenja,....
- EIB-ELENA velike investicije (>50 mil EUR), direktni ugovori s EIBom
- KfW-, CEB-, EBRD-ELENA srednje investicije (<50 mil EUR), direktni ugovori ili posredništvom preko lokalnih banaka



MLEI- Mobilising local energy investments

- Daje tehničku pomoć kroz IEE program i doprinosi provedbi održivih investicijskih energetske projekata, posebno za male i srednje lokalne i regionalne javne uprave
- Tehnička pomoć se daje za dovršenje tehničkog dizajna investicijskog projekta i pripremu i pregovore o financiranju
- Sektori prihvatljivi u 2012: obnova zgrada, OIE u zgradarstvu...



Razlike ELENA / MLEI

Karakteristika	EIB-ELENA	MLEI
Apliciranje	EIB-u, u bilo koje vrijeme, prema redoslijedu podnošenja	EACI kroz elektroničko podnošenje prema godišnjem IEE pozivu
Veličina investicije	>50M€	>6M€
EU podrška za tehničku pomoć (%)	90%	75%
Minimalni omjer investicija/ troškovi tehničke pomoći	20-25	15
Minimum troškova tehničke pomoći	Nije određeno	400,000€
Predlagatelji moraju biti jedno ili više tijela javne uprave	Da	Da (po mogućnosti s >200.000 stanovnika)
Prihvatljive zemlje	EU-27, Norveška, Island, Lihtenštajn, Hrvatska	
Grantovi se isplaćuju u potpunosti jedino ako se s investicijom krene prije isteka razdoblja tehničke pomoći (3 godine)	Da	

JASPERS- Joint Assistance to Support Projects in European Regions

- Zajednička inicijativa EIB-a, EK, EBRD i KfW
- Daje savjetodavne usluge 12 Središnjih i istočnih EU zemalja članica i Hrvatskoj za vrijeme pripreme projekata kako bi poboljšali kvalitetu velikih projekata kojima se aplicira za grantove pod Strukturnim i Kohezijskim fondovima
- Usluge su besplatne i namijenjene ubrzanju apsorpcije dostupnih sredstava



EEEF - European Energy Efficiency Fund

- Namijenjen projektima energetske učinkovitosti i OIE, naročito u urbanim područjima, koji ostvaruju najmanje 20% uštede u energiji ili GHG/CO2 smanjenje emisija
- Izvor sredstava: EU sredstva + banke (Cassa Depositi e Prestiti, Deutsche Bank)
- Financira razvoj projekata i investicije
- Oblici financijske pomoći: zajmovi, garancije
- Primatelji financijske pomoći: javna uprava, javne institucije, ESCO tvrtke koje imaju javni ugovor



JESSICA-Joint European Support for Sustainable Investment in City Areas

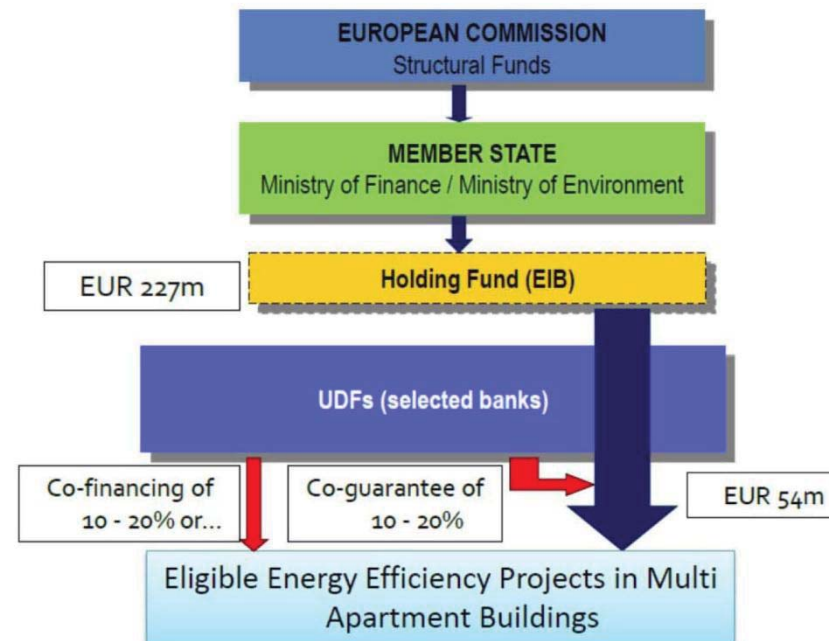
- Podržava održivi urbani razvoj i regeneraciju kroz mehanizam financijskog inženjeringa
- Daje zemljama članicama mogućnost upotrebe EU strukturnih fondova za podršku i povrat investicije u projektima koji su dio integralnog plana za održivi urbani razvoj
- Jedno od područja ulaganja je energetska učinkovitost.
- Doprinos European Regional Development Fund (ERDF) se alociraju u **Urban Development Funds** (UDFs) koji daje pomoć u obliku zajma ili garancije.
- Alternativno, upravljačka tijela mogu usmjeravati sredstva UDF-u kroz **Holding Funds** (HFs) koji investiraju u nekoliko UDFs. Holding fondom upravljaju vanjski stručnjaci (banka).
- **Zahvaljujući obrtnoj prirodi instrumenta, povrat investicija se reinvestira u nove projekte urbanog razvoja , na taj način se recikliraju javna sredstva i promovira održivost i utjecaj EU i nacionalnih javnih sredstava.**



Jessica: primjer

Litva

- Ministarstvo gospodarstva Litve apliciralo je za JESSICA-u.
- EIB je uspostavio i upravlja Holding Fondom.
- Sredstva financiranja za projekt dolaze iz ERDF (SF)+ nacionalni fond + komercijalne banke
- Instrument pruža zajmove za višeapartmanske stambene zgrade i studentske domove



SETIS – European Initiative on Smart cities

- Podržava gradove i regije u ambicioznim i pionirskim mjerama da do 2020 teže 40% smanjenju stakleničkih plinova kroz održivo korištenje i proizvodnju energije
- Mjere u zgradarstvu, energetske mrežama i transportu
- Primjer mjera u zgradarstvu:
 - Nove zgrade s gotovo nultom potrošnjom energije ili neto nula emisijom ugljika
 - Obnova postojećih zgrada da bi se dovele do najniže moguće razine potrošnje energije (npr. pasivne kuće ili razine koja je opravdana starošću, tehnologijom, arhitektonskim ograničenjima)
- Na raspolaganju: tehnička pomoć, grantovi



Važni linkovi

Prijedlog Kohezijske politike za 2014-2020

http://ec.europa.eu/regional_policy/what/future/proposals_2014_2020_en.cfm#1

IEE http://ec.europa.eu/energy/intelligent/index_en.htm

ELENA http://ec.europa.eu/energy/intelligent/getting-funds/elena-financing-facilities/index_en.htm

MLEI http://ec.europa.eu/energy/intelligent/faq/faq-energy-investments/index_en.htm

JASPERS <http://www.jaspers-europa-info.org/>

JESSICA

http://ec.europa.eu/regional_policy/thefunds/instruments/jessica_en.cfm

SETIS

<http://setis.ec.europa.eu/about-setis/technology-roadmap/european-initiative-on-smart-cities>

